



HOTĂRÂREA Nr. 336/2025

**privind mandatarea specială a reprezentanților Consiliului Local
al Municipiului Miercurea - Ciuc în Adunarea Generală pentru modificarea
Contractelor de mandat încheiate cu membrii Consiliului de administrație a
societății HARVÍZ SA**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea - Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 16.12.2025;

Analizând:

- Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla înregistrat cu nr. 54825/11.12.2025;
- Raportul de specialitate cu nr. 54827/11.12.2025 întocmit de Compartimentul pentru monitorizarea societăților comerciale, prin care s-a propus adoptarea hotărârii cu privire la mandatarea specială a reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc în Adunarea Generală pentru modificarea Contractelor de mandat încheiate cu membrii Consiliului de administrație al societății HARVÍZ SA ;

Pe bază rapoartelor comisei:

- economică, servicii publice și comerț
- juridică

Având în vedere:

- Adresa nr.179/08.12.2025 emisă de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Hargita Víz Egyesület, înregistrată la Municipiul Miercurea - Ciuc sub nr. 53842/08.12.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 127/2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare și aprobarea contractului de delegare, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare nr. 34/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 284/2024 privind desemnarea și mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc în Adunarea Generală a societății HARVÍZ SA;

Tinând cont de prevederile:

- art. III alin. (2) și (3) Legea nr. 158/2025 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;
- art. 2 pct. 19 și 21, art. 3 lit. d), art. 13 alin. (6), art. 29 alin. (11), art. 30, și art. 37 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului președintelui AMEPIP nr. 651/2024 privind stabilirea nivelului minim al indicatorilor de performanță la întreprinderile publice, publicat în Monitorul Oficial nr. 187 din data de 04 martie 2025;
- Anexei nr. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 117 alin. (1) , art. 125 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Actul constitutiv actualizat al societății HARVÍZ SA;
- art. 5 lit. h) art. 6 alin. (1) din Contractele de mandat nr. 48015/06.11.2024 și nr. 48023/06.11.2024 încheiate cu reprezentanții Municipiului Miercurea - Ciuc în Adunarea Generală a societății Harviz SA.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. a), b) ,d), alin. (3), lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139, alin. (3), lit. g), art.196 alin. (1) lit. a), și art. 627 alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se acordă mandat special pentru reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc, domnii András Hunor Jenő și Bardocz László, ca în cadrul ședinței adunării generale a acționarilor societății Harvív S.A, să modifice Contractele de mandat (administrare) încheiate cu membrii consiliului de administrație, respectiv să încheie Actele adiționale în acest sens, conform modelului reprezentând Anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2 - Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează persoanele menționate la art. 1, și Asociața de Dezvoltare Intercomunitară "HARGITA VÍZ" Egyesület.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Bors Béla;
- d) Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate a primarului municipiului Miercurea-Ciuc;
- e) Reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc în AGA a societății HARVÍZ SA;
- f) Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "HARGITA VÍZ" Egyesület;
- g) Societății HARVÍZ SA, prin grija Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "HARGITA VÍZ" Egyesület;

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTAN LADISLAU

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFA [redacted] LF

MODEL
ACT ADITIONAL nr.
la CONTRACTUL DE MANDAT nr.....

Având în vedere:

- Hotărârea Adunării Generale al Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Hargita Víz Egyesület nr. 6/2024 coroborat cu Hotărârea Adunării Generale ale Acționarilor HARVÍZ S.A. nr. 4/2024 prin care s-au aprobat criteriile de performanță ale administratorilor, precum și cuantumul componentei variabile a indemnizației,
- Prevederile art.III din Legea nr. 158/2025 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;
- Prevederile OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5.2.14 din Contractul de mandat care prevede: „Prezentul contract se va completa cu indicatorii de performanță financiari și nefinanciari negociați cu Adunarea generală a acționarilor, conform prevederilor OUG nr.109/2011;

părțile Contractului de mandat:

Societatea, cu sediul în Miercurea Ciuc,....., înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr., Cod Unic de înregistrare nr., în calitate de MANDANT, reprezentat prin

și,

Domnul _____, cetățean român, domiciliat în _____, posesor al CI, seria HR, nr. _____, eliberat de SPCLEP M.Ciuc, având CNP _____, în calitate de MANDATAR, denumit în continuare și „ADMINISTRATOR”,

Au convenit

Art.1 Începând cu data de _____, indicatorii de performanță aprobați prin Hotărârea AGA nr. _____ devin parte integrantă a Contractului de mandat.

Art.2 Tabelul cu indicatorii de performanță constituie Anexă la prezentul act adițional.

Prevederile Actului adițional/Actelor adiționale nr....., încetează să-și mai producă efectele începând cu data intrării în vigoare a prezentului act adițional. (dacă e cazul)

Prezentul Act adițional intră în vigoare la data semnării lui, adică _____ și face parte integrantă din Contractul de mandat..... pe care îl completează.

Încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Societatea HARVÍZ S.A.
Reprezentată prin

Administrator

Anexă la Actul adițional nr.
la Contractul de mandat nr.....

**INDICATORI CHEIE DE PERFORMANȚĂ
AL CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE HARVIZ SA**

Nr. Crt	Indicatori	UM	Formulă de calcul	Pondere	Planifi-cat
I.	INDICATORI FINANCIARI	%		50%	
1.1.	Rata profitului net	%	Profit net/C.A.	15%	0,1-5
1.2.	Ponderea cheltuielilor de personal din veniturile totale	%	Cheltuieli de personal/Total venituri	5%	< 50%
1.3.	Perioada de recuperare a creanțelor din activitatea de exploatare	zile	Creanțe clienți medii / CA + TVA	5%	< 55 zile
1.4.	Perioada de plată a datoriilor privind activitatea de exploatare	zile	Datorii medii (fără redevență)/ CA	5%	< 55 zile
1.5.	Rata de lichiditate	%	(Active circulante + Titluri de stat)/ Datorii pe termen scurt	10%	>1,5
1.6.	Rentabilitatea personalului	%	Venit din expl. pe angajat/ chelt. de natura salarială pe angajat	10%	>2,3
II	INDICATORI INVESTIȚIONALE				
2.1	Rata de realizare a investițiilor programate	%	Investiții realizate/ Investiții Planificate	3%	
III.	INDICATORI TEHNICI-OPERAȚIONAL	%		42 %	
3.1.	Rata pierderilor NRW total/an	%			< 55
3.2.	Pierderi de apă rețeaua de distribuție apă	mc/km/zi		8%	< 15
3.3.	Avarii pe rețeaua de alimentare cu apă	buc/km/an		4 %	< 0,5
3.4.	Consum specific de energie electrică la apă	kWh/mc		4 %	< 0,350
3.5.	Întreruperi de furnizare mai lungi de 8 ore	Buc		4 %	< 10
3.6.	Rata contorizării la sistemul de alimentare cu apă (pe aria de operare 2023)	%		4 %	> 99,0
3.7.	Rata probelor neconforme de apă potabilă pe an	%		2 %	< 5
3.8.	Avarii pe rețeaua exterioară de canalizare-înfundări	buc/km/an		2 %	< 5
3.9.	Rata probelor neconforme la calitatea apelor epurate pe an (exclusiv stațiile de epurare	%		2 %	< 15

Nr. Crt	Indicatori	UM	Formulă de calcul	Pondere	Planifi-cat
	Resetilov)				
3.10.	Număr angajați pe 100 km rețea de apă + canalizare	Pers.		2 %	< 16
3.11.	Consum specific de energie electrică la canalizare (kWh/mc)	kWh/mc		4 %	< 0,600
3.12.	Satisfacția clienților- (calitatea apei+presiunea apei+serv de facturare)	Punctaj		4%	>3.5 din max. 5
3.13.	Timp de intervenție avarii de la sesizare	zile		1%	max. 3 zile
3.14.	Rata sesizărilor scrise nesoluționate, pentru care răspunsul operatorului la 30 zile este obligatoriu (nr. cazuri/an)	%		1%	< 5
IV	INDICATORI LEGAȚI DE GUVERNANȚA CORPORATIVĂ			5%	
4.1	Rata de participare la reuniunile comitetelor	%		5%	

Societatea HARVIZ S.A.
Reprezentata legal prin

Administrator

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTAN LADISLAU

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar
WOHLFAR LF